



ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ «ΕΥ ΖΗΝ»

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

« ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ CATERING»

Ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης «Ευ Ζην», με έδρα την Αθήνα, πρόκειται να επεκτείνει - αναπτύξει την ακόλουθη δραστηριότητα: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ CATERING». Στο πλαίσιο ανάπτυξης της δράσης, ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης «Ευ Ζην», πρόκειται να μετεγκαταστήσει το Εργαστήριο Τροφίμων που λειτουργεί στην οδό Δωδεκανήσου 14, Αιγάλεω σε νέο μισθωμένο κτήριο στην δ/ση Κανάρη 1 και Γούναρη, Αγ. Ιωάννης Ρέντης. Οι τεχνικές εργασίες αφορούν κατά κύριο λόγο στο ακίνητο επί της οδού Κανάρη στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη και, δευτερευόντως στο κτήριο της οδού Δωδεκανήσου στο Αιγάλεω. Οι εργασίες περιγράφονται αναλυτικά στον Πίνακα που έχει ενσωματωθεί στη ΦΟΡΜΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Πρόσκλησης.

Συνοπτική περιγραφή του έργου:

Ο χώρος που έχει μισθωθεί από τον ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην» στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη λειτουργούσε ως εργαστήριο έτοιμου φαγητού και είχε αδειοδοτηθεί σχετικώς το 2013. Το εργαστήριο λειτουργούσε με τους παρακάτω χώρους : Κρύα κουζίνα, ζεστή κουζίνα, χώρο πλύσης, αποθήκη σκευών, χώρο β' συσκευασίας, αποδυτήρια, wc, ντουζ, αποθήκη α' υλών (που αποτελείται από ξηρά αποθήκη και θαλάμους συντήρησης - κατάψυξης). Σύμφωνα με μελέτη που έχει εκπονηθεί, βρίσκεται στη διάθεση του ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην» και θα παραδοθεί στον ανάδοχο που θα επιλεγεί, οι παραπάνω χώροι θα αναδιαμορφωθούν, προκειμένου να είναι περισσότερο λειτουργικοί και επαρκείς, ώστε αφενός να υποδεχθούν τον εξοπλισμό που θα μεταφερθεί από το υφιστάμενο εργαστήριο που βρίσκεται στην Δωδεκανήσου 14, στο Αιγάλεω και, αφετέρου, να υποδεχθούν νέο πρόσθετο εξοπλισμό. Η συγκεκριμένη μελέτη περιλαμβάνει αναλυτικά σχέδια για όλες τις εργασίες που απαιτούνται ώστε το νέο εργαστήριο να είναι απολύτως λειτουργικό, να αδειοδοτηθεί με τις απαραίτητες άδειες λειτουργίας από τις αρμόδιες δημόσιες υπηρεσίες και να ανταποκριθεί στο στόχο της αναβάθμισης των παρεχομένων υπηρεσιών εστίασης που προσφέρει ο ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην».

Το πακέτο εργασιών περιλαμβάνει :

- Αποξηλώσεις τοιχοποιίας σε επιλεγμένα σημεία
- Έλεγχος κατάστασης υφιστάμενης τοιχοποιίας και πρόσθετες εργασίες τοιχοποιίας μικρού εύρους



ευ ζην

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ «ΕΥ ΖΗΝ»

- Αποξηλώσεις ηλ. καλωδιώσεων, υδραυλικών σωληνώσεων, αεραγωγών, δικτύων αποχέτευσης και εξαερισμού που δεν χρησιμοποιούνται
- Αναδιαμόρφωση χώρων, εξομάλυνση των επιφανειών του δαπέδου
- Αγορά και τοποθέτηση κουρτινών από PVC για διαχωρισμό των χώρων
- Προστασία πάγκων, και εγκατάσταση πλακιδίων
- Έλεγχος και επιδιόρθωση υδραυλικής εγκατάστασης
- Αλλαγή λάστιχου πυροσβεστικής φωλιάς
- Έλεγχος και υπάρχουσας εγκατάστασης αποχέτευσης και πρόσθετες εργασίες
- Έλεγχος υπάρχουσας εγκατάστασης φυσικού αερίου, συντήρηση μερών και μικρού εύρους πρόσθετες εργασίες
- Έλεγχος υπάρχουσας εγκατάστασης κλιματισμού και αερισμού, συντήρηση των στοιχείων που θα παραμείνουν, αποξήλωση κλιματιστικών μονάδων από ακίνητο Αιγάλεω, μεταφορά και τοποθέτησή τους στο νέο χώρο, εργασίες τοποθέτησης πρόσθετων χροανών εξαερισμού στη ζεστή κουζίνα
- Έλεγχος της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, απομάκρυνση καλωδιώσεων που δεν θα χρησιμοποιηθούν, έλεγχος και ενδεχόμενη μεταφορά φωτιστικών σωμάτων, σύμφωνα και με τις επιτόπιες υποδείξεις του επιβλέποντος τεχνικού συμβούλου –μηχανικού

Αρχικός προϋπολογισμός του έργου:

Ο αρχικός προϋπολογισμός των προς εκτέλεση εργασιών ανέρχεται μέχρι του ποσού των **είκοσι χιλ. ευρώ (20.000 €) πλέον ΦΠΑ**. Επισημαίνεται ότι **δεν** γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος των εργασιών. Στο βαθμό που προσφερθεί έκπτωση, αυτή υπολογίζεται επί του συνολικού τιμήματος και όχι σε μέρος αυτού. Σε κάθε περίπτωση και για λόγους διασφάλισης της ποιότητας και ταχύτητας των προς εκτέλεση εργασιών, τελικές προσφορές με απόκλιση μεγαλύτερη του 20% του αρχικού προϋπολογισμού δεν γίνονται δεκτές .

Προφίλ υποψήφιων αναδόχων:

Ο υποψήφιος ανάδοχος (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία σε αντίστοιχα τεχνικά έργα, και ειδικότερη εμπειρία σε έργα κατασκευής, ανακατασκευής και συντήρησης χώρων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Χρόνος παράδοσης των εργασιών:

Δεδομένων των περιοριστικών χρονικών ορίων για την εκτέλεση του συνολικού έργου και του γεγονότος ότι η εκτέλεση των εργασιών θα λάβει χώρα το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα (Αύγουστο), **οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να γνωρίζουν και να συνεκτιμήσουν το γεγονός ότι το σύνολο των προς εκτέλεση εργασιών θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός 20 ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης ανάθεσης των εργασιών.**



ευ ζην

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ «ΕΥ ΖΗΝ»

Διαδικασία, χρόνος και λοιπές λεπτομέρειες υποβολής προσφορών:

- Οι προσφέροντες θα πρέπει να υποβάλουν την προσφορά τους σύμφωνα με την συνημμένη **Φόρμα Υποβολής Προσφοράς (συν 1)**. Προσφορές με διαφορετική διατύπωση δεν θα γίνονται δεκτές.
- Οι προσφορές θα έχουν ισχύ τουλάχιστον 50 ημερών.
- Ο ανάδοχος που θα επιλεγεί θα κληθεί να υπογράψει σύμβαση συνεργασίας με τον ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην», στην οποία θα αποτυπώνεται το αντικείμενο της συνεργασίας, οι υποχρεώσεις των συνεργαζομένων μερών, ο χρόνος εκτέλεσης του συνόλου των εργασιών, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά στην καλή εκτέλεση των προς ανάθεση εργασιών.
- Ο ανάδοχος που θα επιλεγεί θα συνεργασθεί με τον τεχνικό σύμβουλο του ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην», ο οποίος θα επιβλέπει την εκτέλεση των τεχνικών εργασιών.
- Οι προσφορές συμπεριλαμβάνουν το κόστος εργασίας και τα περιγραφόμενα υλικά.
- Πληροφορίες θα παρέχονται στα γραφεία του ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην» και στο τηλέφωνο 210 5988697, καθημερινά, 13:00 – 15:00, από την κα. Πατσούρη Βασιλική.
- **Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέτουν τις προσφορές τους το αργότερο έως την Τρίτη 8 Αυγούστου 2017, στα γραφεία του ΚοιΣΠΕ, Δωδεκανήσου 14, Αιγάλεω, καθημερινά 13:00-15:00.**

Η δημοσίευση της παρούσας δεν δημιουργεί δεσμεύσεις ή ευθύνη του ΚοιΣΠΕ «Ευ Ζην» έναντι των ενδιαφερομένων που θα καταθέσουν τις προσφορές, ενώ ο ΚοιΣΠΕ διατηρεί τη διακριτική ευχέρεια να επιλέξει οποιαδήποτε προσφορά, την οποία θα κρίνει ως καταλληλότερη και συμφερότερη να εξυπηρετήσει τις ανάγκες του έργου.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2017

“ΕΥ ΖΗΝ”
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΥΠΕΡ ΤΗΝ ΠΑΤΡΙΔΑ – ΕΠΙΛΑ ΚΑΣΑΡΙΟΤΗΤΑ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Τ.Ε. - ΑΙΓΑΛΕΩ -
ΕΔΡΑ: ΑΙΓΑΛΕΩ 58 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 990021950 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘ. ΗΜΟΝ
ΤΗΛ: 210 5988697 - FAX: 210 5314559

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Πελαγία Νικολάου

Συνημμένα: 1. ΦΟΡΜΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.